

"Todos los seres humanos nacen libres e iguales en dignidad y derechos (...)" Art. 1 de la Declaración Universal de los DD HH
"Tots els éssers humans naixen lliures i iguals en dignitat i drets (...)". Art. 1 de la Declaració Universal dels DD HH

Queixa	2203555
Matèria	Serveis públics i medi ambient.
Assumpte	Contaminació acústica procedent d'establiment amb piscina.
Actuació	Resolució de tancament.

RESOLUCIÓ DE TANCAMENT

El 09/11/2022 es presentà en aquesta institució un escrit signat per la persona interessada, en què manifestava que, després de presentar diverses denúncies davant l'Ajuntament de Gandia per part de diversos veïns de la Colònia Ducal a causa de les molèsties acústiques procedents de l'establiment (...), se'n va decretar la clausura, prevista per al 19/08/2022, però aquesta clausura es va suspendre perquè la propietària de l'establiment hi va presentar recurs de reposició i per això l'establiment continua funcionant amb música i fora dels horaris permesos, i en conseqüència els veïns continuen suportant les molèsties.

El 28/11/2022 es va dictar una resolució en la qual es requeria a l'Ajuntament de Gandia que, en el termini màxim d'un mes, ens informara sobre les qüestions següents:

- Estat de tramitació del recurs presentat contra el decret de clausura de l'establiment i termini previst per a la seua resolució i notificació.
- Informació sobre l'ús d'aparells de reproducció musical per part de l'establiment des de la suspensió de l'execució del decret de clausura d'aquest.
- Informació sobre horaris d'obertura i tancament de l'establiment, abans i després del decret de clausura de l'establiment, amb indicació de si l'incompliment dels horaris s'ha comunicat a la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública.
- Informació sobre l'existència o no d'expedients sancionadors iniciats contra l'establiment objecte de la queixa, per l'incompliment de les condicions de la llicència o autorització per al seu funcionament.

El 20/01/2023 es va registrar l'informe de l'Ajuntament de Gandia en què exposava:

.../...

L'establiment disposava de llicència d'obertura atorgada per decret de data 26 de maig de 2017 per a l'exercici de l'activitat de bar-cafeteria-restaurant amb activitat complementària de piscina (Expt. EP-025/2015), per a una distribució i unes condicions determinades.

II. Consta l'inici d'un nou procediment per autorització administrativa amb data 11.05.2021 i registre d'entrada 13017 (Expt. EP-011/2021) per a la realització d'unes modificacions realitzades respecte a aquesta llicència atorgada. Aquest expedient es va finalitzar amb l'arxiu de la sol·licitud d'autorització administrativa presentada per no esmenar les deficiències advertides en els informes tècnics de revisió de la documentació.

III. Amb data 22.06.2021 i registre d'entrada 16561 es va presentar per part de (...), SL comunicació del canvi de titularitat per a exercir l'activitat de bar-cafeteria-restaurant amb activitat complementària de piscina (Expt. CT-056/2022).

IV. Amb data 12.07.2022 es va emetre decret número 2022-5767 d'inici de procediment de revocació de la llicència de bar-cafeteria-restaurant amb activitat complementària de piscina de data 26.05.2017 (Expt. EP-025/2015), per incompliment dels requisits o condicions en virtut de les quals es va autoritzar la llicència d'obertura, atorgant tràmit d'audiència al titular de l'activitat. El

decret també contemplava la paralització immediata de l'aparell de reproducció sonora com a mesura cautelar.

V. Amb data 22 de juliol de 2022 es va emetre decret número 2022-6134 per a l'execució subsidiària de la mesura cautelar prevista en el Decret 2022-5767 de paralització immediata de l'aparell de reproducció sonora, que no havia realitzat voluntàriament el titular.

VI. Amb data 30 de juliol de 2022 i registre d'entrada 20295, (...), SL presenta procediment de declaració responsable per a l'inici de l'activitat de cafeteria-restaurant amb piscina en la ubicació indicada (Expt. EP-050/2022).

VII. Revisada la documentació presentada i realitzada visita de comprovació en data 02.08.2022 per a comprovar l'adequació entre les condicions de l'establiment i la documentació presentada (art. 19 del Decret 143/2015), es va concloure la falta i omisió documental, així com es va comprovar que la potència instal·lada real en la cuina era superior als 50 KW, per la qual cosa, el procediment de legalització de l'activitat corresponia a l'autorització administrativa (art. 10 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics) i no a la declaració responsable. En conseqüència es va emetre informe de deficiències tècniques de data 10.08.2022 i es va dictar decret 2022-6750 de data 11.08.2022 de revocació de la llicència d'obertura atorgada de bar-cafeteria-restaurant amb activitat complementària de piscina al (...) de data 26 de maig de 2017 (Expt EP-025/2015), per no haver esmenat les irregularitats detectades en el procediment d'infracció d'activitat i en conseqüència decretar el tancament de l'activitat. D'altra banda es va confirmar la paralització immediata de la música. A més a més, es va establir el tancament de forma subsidiària per part de l'Ajuntament el dia 19.08.2022, en cas que el titular no haguera tancat de forma voluntària.

VIII. Amb data 18.08.2022, (...), SL va presentar recurs de reposició contra el decret de data 11.08.2022 amb sol·licitud de suspensió de l'execució senyalada per al tancament subsidiari el dia 19.08.2022.

IX. Amb data 19.08.2022, el regidor delegat d'Urbanisme va dictar providència, per a paralitzar l'acte d'execució subsidiària previst per al dia 19.08.2022, fins que s'incorporen els informes jurídics i tècnics necessaris per a resoldre el recurs de reposició, per raons de seguretat jurídica.

X. Amb data 10.01.2023 es va dictar decret número 2023-0183 en el qual es desestima el recurs de reposició interposat per (...), en representació de (...), S.L contra la resolució del Regidor d'Urbanisme nº 2022-6750 de data 10 d'agost de 2022, expedients 25356/2022 i 22517/2022 Procediment: EP-050/2022 i IAM032/2022, considerant ajustada a la legalitat la referida resolució per la qual es revoca la Llicència d'obertura del Bar-Cafeteria Restaurant amb activitat complementària de piscina i ordenant-se el tancament de l'establiment ubicat al (...) de la Platja de Gandia.

En aquest mateix decret al trobar-se l'activitat tancada al públic segons acta de la policia de data 08.11.2022 i informe d'inspecció municipal de data 21.11.2022, es trasllada al titular de l'activitat que per al cas de considerar reobrir l'establiment, haurien de corregir-se els defectes advertits pels serveis tècnics municipals al seu informe, així com presentar els certificats finals que s' indiquen en el mateix i tramitar el procediment d'obertura per declaració responsable (art. 9 de la Llei 14/2010) o bé per autorització administrativa (art. 10 de la Llei 14/2010) per a finalment obtindre l'acta de conformitat per part de l'Ajuntament o bé per part d'un Organisme de Certificació Acreditat (OCA).

Aquest decret ha estat notificat als denunciants, inclòs la Comunitat de Propietaris i l'interessat que ha presentat la queixa davant el Síndic de Greuges, que ha rebut amb data 12.01.2023 el decret número 2023-0183 de 10.01.2023. També s'ha donat trasllat del decret 2023-0183 de 10.01.2023 al Servei d'Espectacles de la Conselleria de Justícia, Interior i Administració Pública amb data 18.01.2023, per al seu coneixement i als efectes oportuns, donat que la competència per a incoar expedients sancionadors per infraccions greus, és autonòmica (art. 56.2. de la Llei 14/2010).

Una vegada rebut l'informe, en donarem trasllat a la persona interessada, perquè, si ho considerara convenient, hi formulara escrit d'al·legacions, però de moment no ens consta que aquest s'haja presentat.

De la lectura de l'informe remés per l'Ajuntament de Gandia s'aprecia que s'ha revocat la llicència d'obertura de l'establiment objecte de la queixa i s'ha desestimat el recurs de reposició interposat contra el decret de clausura del local, de manera que aquest està tancat i s'ha notificat la persona interessada respecte d'això.

Núm. de reg. 08/03/2023
CSV *****
Validar en URL <https://seu.elsindic.com>



Este document ha estat firmat electrònicament el 08/03/2023 a les 13:31

En atenció al que hem exposat, **ACORDEM EL TANCAMENT DEL PRESENT EXPEDIENT DE QUEIXA** i la notificació d'aquesta resolució a totes les parts.

Ángel Luna González
Síndic de Greuges de la Comunitat Valenciana